

Projekt

z dnia 30 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W KOSZALINIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy części
nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024r. poz. 107 z późn.zm.), art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) uchwały Nr XXII/248/09 Rady Powiatu w Koszalinie z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomościami oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Powiat Koszaliński na okres 3 lat kolejnych umów dzierżawy, części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna **nr 544/23** obręb Żydowo gmina Polanów o ogólnej powierzchni 0,3459 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00054195/0, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Koszalinie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STARSZY INSPEKTOR
Kamila Styka

NACZELNIK
Wydziału Nieruchomości
Kamila Wieniawska

OPINIUJE POZYTYWNE
OD WZGLĘDEM FORMALNO-PRAWNYM
MARCJUSZ ELIENS
RADCA PRAWNY

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna **nr 544/23** obręb Żydowo gmina Polanów stanowi własność Powiatu Koszalińskiego. Powiat Koszaliński oddał część nieruchomości w dzierżawę na okres 3 lat, z przeznaczeniem na cele składowe. W związku ze zbliżającym się terminem wygaśnięciem umów dzierżawy przypadającym na dzień 31.08.2025 r. oraz 30.09.2025 r., niezbędna jest zgoda Rady Powiatu w Koszalinie w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy.